

TZUK.271.113.2018

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 3 do SIWZ

UMOWA Nr TZUK.272.....2018

zawarta w dniu 2018 roku w Tychach, pomiędzy:

Gminą Miasta Tychy z siedzibą przy al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, numer **NIP: 646-00-13-450**
reprezentowana przez:

mgr Agnieszka Lyszczyk – Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach, z siedzibą
w Tychach przy ul. Budowlanych 43, 43-100 Tychy,
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

.....
na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r.
poz. 1579, z późn. zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek **wykonania nasadzeń polegających na mechanicznym posadzeniu roślin cebulowych wzdłuż ciągu komunikacyjnego w okolicy ulicy Grota Roweckiego i al. Niepodległości – ok. 90 m² na terenie miasta Tychy – Zadanie nr 1.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 1a do Umowy.
3. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca uzyskuje własnym staraniem i na własny koszt.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany miejsc wykonania nasadzeń roślin na obszarze miasta Tychy, po odpowiednio wcześniejszym poinformowaniu Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
5. Przedmiot umowy należy wykonać przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej odpowiednim przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy.

§ 2

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy **w okresie jesiennym, jednak nie później niż do dnia 30 listopada 2018r.**
2. Wykonawca informuje Zamawiającego (za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej) o przystąpieniu do prac związanych z przedmiotem zamówienia, które zamierza wykonać w czasie godzin. Zamawiający zobowiązuje się odnotować fakt rozpoczęcia oraz zakończenia prac w protokole.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania w przypadku wystąpienia

niekorzystnych warunków atmosferycznych (tj. intensywne opady atmosferyczne), które uniemożliwiają dotrzymania terminu realizacji. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa powyżej, strony ustalą nowe terminy wykonania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że okres przesunięcia terminu wykonania równy będzie co najmniej okresowi przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowanymi niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Wykonawca powinien niekorzystne warunki atmosferyczne udokumentować.

4. Strony uzgadniają, iż Wykonawca od daty wejścia w teren do czasu odbioru prac odpowiada na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego za wszelkie szkody powstałe w terenie w związku z prowadzeniem prac.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ofercie (Załącznik nr 1 do umowy) Wykonawcy w wysokości **zł brutto** (słownie: złotych/100 groszy), w tym podatek VAT w kwocie
2. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia umowy zabezpiecza środki finansowe na realizację umowy, w wysokości określonej w ust. 1.
Środki te będą pochodziły z budżetu miasta z zadania:
Zieleń w pasach dróg krajowych i powiatowych - Dział: 600 Rozdział:60015 § 4300 Poz.: 340002.
3. Wskazane w ust. 1 powyżej wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ostatecznym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy.

§ 4

Warunki i formy zapłaty

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru prac, który stanowi podstawę do wystawienia faktury.
2. Faktura za wykonane prace wystawiona przez Wykonawcę w oparciu o dokument, o którym mowa wyżej, płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze w terminie dni od daty otrzymania.
3. W razie nieterminowej zapłaty należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki, od wartości niezapłaconej faktury.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT. Faktura powinna być wystawiona na **Gminę Miasto Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646 001 34 50.**
5. Odbiorcą faktury jest **Tyski Zakład Usług Komunalnych w Tychach, ul. Budowlanych 43, 43-100 Tychy.**

§ 5

Inne obowiązki stron

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dacie, godzinie i miejscu rozpoczęcia przedmiotu umowy, na 2 dni przed przystąpieniem do prac.
2. Zamawiający w każdym momencie ma prawo do dokonywania kontroli w trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę. Z przeprowadzonej kontroli będą sporządzone protokoły. Wszystkie stwierdzone nieprawidłowości muszą zostać usunięte w terminie 2 dni od daty spisania negatywnego protokołu kontroli. Wszelkie rekontrole przeprowadzone będą po zgłoszeniu przez Wykonawcę poprawnego wykonania zakwestionowanych w czasie kontroli prac i zakończone obustronnym protokołem.
3. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru robót telefonicznie pod nr tel. 32 438-22-08.
4. Zamawiający zobowiązany jest do powołania komisji odbioru w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Zamawiający odmawia odbioru i wyznacza termin na usunięcie wad.

§ 6

Zmiana postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:
 - a) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, na które strony nie mają wpływu;
 - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w związku z:
 - zmianą obowiązującej stawki VAT; jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmiany kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę;
 - zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 7

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 10 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - c) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w wykonaniu prac, o których mowa w § 2 ust. 2 – wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - d) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad – 0,5 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - e) za zmianę wielkości cebul określonych w przedmiocie zamówienia - 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - f) za nienależyte wykonanie pozostałych zobowiązań umownych – 1 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy stwierdzony w danym dniu przypadek.
2. Należna kara umowna może pomniejszać wynagrodzenie Wykonawcy.
3. W przypadku, gdyby wysokość szkody przekroczyła wartość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 8

Gwarancja

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość zakupionego i posadzonego materiału roślinnego oraz udziela gwarancji na posadzone rośliny cebulowe zgodnie z treścią dokumentu gwarancyjnego stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac **[lub w przypadku wskazania podwykonawców w ofercie]** Wykonawca będzie realizował

przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawców, w poniżej określonym zakresie prac:

- a) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac [.....]
- b) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac [.....]
- 2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenie zmian ust. 2, w formie aneksu do umowy.
- 3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonanie części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego składa oświadczenie dotyczące podwykonawcy lub podwykonawców, o których mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

§ 10

Postanowienia końcowe

- 1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie powinno zawierać uzasadnienie.
- 2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 3. Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.
- 5. Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy: Załącznik nr 1 – Formularz oferty, Załącznik nr 1a – Opis przedmiotu zamówienia, Załącznik nr 2 - Dokument gwarancyjny.

Zamawiający:

Wykonawca: